

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Ujpest: 02-12011-1
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni ,hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel ,viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük .

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
1050 Budapest,
Rákóczi út 101-106.
Tel: 20631111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Géziné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezett: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOSI DOKUMENTÁCIÓszám: 005/16.016szám	Ügy: 00-1016.16
Elszám: _____	me: _____

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni ,hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel ,viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük .

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 10-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezeti 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOSI	
Dobozszám	Üzemi: <i>Dr. Tóth</i>
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Fő u. 2. sz. 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézúné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám	Ujpest: Dr. Tóth A
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra



ALEXA-DENT KFT.
1050 Budapest,
Rákóczi út 101-106.
Tel: 26731111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Géziné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezeti 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOSI	
Dok. szám	Ügy: Dr. Tóth A
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni ,hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel ,viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük .

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre
megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 0. 8.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Ujérett: Dr. Tóth A
Elnökség:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra



ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Géziné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezeti 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOSI	
Dok. szám	Ügy: Dr. Tóth A
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni ,hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel ,viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük .

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Géziné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezett: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám	Üzemi: <i>Dr. Tóth</i>
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Ujpest: 02-12011-1
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
1050 Budapest,
Rákóczi út 101-106.
Tel: 76731111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám	Üzemi: Dr. Tóth A
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra



ALEXA-DENT KFT.
6250 Lajosmizse,
Rákóczi út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Üzemi: Dr. Tóth A
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni ,hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel ,viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük .

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Üzemi: Dr. Tóth A
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézsné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezett: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS- DOKUMENTÁCIÓszám: 005/16.016.szám	Ügy: 00-1016.16
Elszám: _____	me: _____

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 10-106
Tel: 76/311111
2016.02.08

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Géziné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezeti 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOSI	
Dok. szám	Ügy: Dr. Tóth A.
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni ,hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel ,viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük .

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézúné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Ügyszám: 02-101/16
Elszám:	me/

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Fő u. 2. sz. 101-106.
Tel: 76/311111
2016. 02. 08.

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézúné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Üzemi: 02-101106
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Üzemi: Dr. Tóth A
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Géziné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Üzemi: Dr. Tóth A
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézúné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám	Ujpest: <i>Dr. Tóth</i>
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
1050 Budapest,
Rákóczi út 101-106.
Tel: 7673-1112
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkezeti 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOSI	
Dobozszám	Üzemi: <i>Dr. Tóth</i>
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
650 Lajosmizse,
Tábori út 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézúné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezsi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám	Ujpest: <i>Dr. Tóth</i>
Elszám	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezsi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra

ALEXA-DENT KFT.
1050 Budapest,
Rákóczi út 101-106.
Tel: 7673-1112
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné

ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére**

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 25-i ülésére

Tárgy: Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Ikt.sz: LMKOH/505/3/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést kötött fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel vállalkozási formában történő ellátásáról 2012. június 1. napján az ALEXA-DENT Kft.-vel, amelyet Dr. Dutkon Alexandra Mária képvisel.

A feladat-ellátási szerződés módosítására 2013. november 18-án és 2015. október 30-án került sor, mindkét alkalommal orvosi körzethatár módosítás miatt.

Dr. Dutkon Alexandra 2016. 02.08-án kelt levelében (előterjesztés 2. melléklete) jelezte felém, hogy a rendelőhöz tartozó 2 db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezi költséget az önkormányzat a részére számlázza ki.

Kérte intézkedésemet arra vonatkozóan, hogy a költségeket a közösen használt öltöző vonatkozásában közösen viseljük.

Egyeztetést folytattam az Egészségház Intézményvezetőjével, aki jelezte, hogy az öltöző egyike valóban közös használatú az Intézmény és Doktornő között.

A feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjában a

„2 db a rendelőhöz tartozó vetkőző 2,88 négyzetméter” szövegrészt módosítani javasolt a következők szerint:

„1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/	0,72	m ² ”

Fenti módosítás a számlázási gyakorlatban a következőt jelentené:

Jelenleg 25,31 m² ténylegesen használt terület után kerül kiállításra a számla, a jóváhagyást követően 24,59 m² ténylegesen használt területre kerül kiszámításra.

Ez havonta 446.- Ft különbséget jelent, amely éves szinten 5.352.- Ft-tal kevesebb fenntartási költséget jelent az ALEXA-Dent Kft. részére. (számítás előterjesztése a 3. melléklet)

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő – testület elé:

Lajosmizse, 2016. február 15.

Basky András sk.
polgármester

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH.

Az ALEXA-DENT Kft. és Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete között létrejött egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALEXA-DENT Kft. kérelme alapján a hatályos feladat-ellátási szerződés 5.1. pontjának 2016. március 1. napjától történő módosításával egyetért, melyre tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„5.1. Az Önkormányzat a feladat ellátásához térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező, Lajosmizse, Dózsa György út 104-106. szám alatti Egészségházban található

1 db I-99-es számmal megjelölt rendelő	22,43	m ²
1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző	1,44	m ²
<u>1 db a rendelőhöz tartozó vetkőző /1/2 részben/</u>	<u>0,72</u>	<u>m²</u>
Összesen:	24,59	m ²

nagyságú helyiségeket.”

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Lajosmizsei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Határidő: 2016. február 25.

2016. FEB. 08.

Tárgy: Rezszi Költség

Dr. Tóth

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
4.	
Erkeztet: 2016. év	02. -- 08. nap
LAKOS/	
Dobozszám: 205/4	Üzemi: Dr. Tóth A
Elszám:	me I

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dr. Dutkon Alexandra (Alexa-Dent Kft. vezetője) szeretném bejelenteni, hogy a rendelőhöz tartozó 2db öltöző egyike közös használatú az intézménnyel, viszont a rezszi költséget az önkormányzat a részemre számlázza ki.

Kérem szíveskedjék ennek alapján intézkedni hogy a költségeket megosztva viseljük.

Pozitív bírálat reményében várom válaszát.

Lajosmizse, 2016. 02.08

Tisztelettel:

Dr. Dutkon Alexandra



ALEXA-DENT KFT.
6250 Lajosmizse,
Fő u. 2. sz. 101-106.
Tel: 76/311111
202

JELLENLEGI SZÁMLÁZÁS

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft.:

25,31 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.692 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft/m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.512 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agóó Gézüné

JÓVÁHAGYÁST KÖVETŐ SZÁMLÁZÁS-TERVEZET

2016. ÉVI FENNTARTÁSI KTG. SZÁMÍTÁS

2015. évi Tényszámok alapján:

Gáz: 7.679.550 Ft

Áram: 2.530.806 Ft 11.399.802 Ft

Víz: 1.189.446 Ft

Takarítás:

Bér: 4.443.533 Ft

4.830.903 Ft

Dologi: 387.370 Ft

1. TÉNYLEGESEN HASZNÁLT TERÜLET UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

11.399.802 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 620 Ft/ m²/ hónap

Alexa-Dent Kft. csökkentett m²-rel:

24,59 m²*620 Ft/m²/hónap = 15.246 Ft/hónap

2. KÖZÖS HASZNÁLATÚ HELYSÉGEK UTÁN FIZETENDŐ FENNTARTÁSI KTG.:

(11.399.802 Ft + 4.830.903 Ft) = 16.230.705 Ft / 1532,65 m² / 12 hónap = 882 Ft /m²/hónap

Alexa-Dent Kft.:

10 m²*882 Ft/m²/hónap = 8.820 Ft/hónap

Havonta összesen fizetendő: 24.066 Ft

Készült: Lajosmizse, 2016. február 15.

Készítette: Agódi Gézáné